

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация <u>ООО УК "Наш Дом-ЖЭУ №1"</u>	по ОКПО	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД 2	23720794
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	5503253938
Единица измерения: <u>тыс. руб.</u>	по ОКЕИ	68.32
Местонахождение (адрес) <u>644013, Омская обл, Омск г, Н.М.Ядринцева ул, дом № 26</u>		12165 16
		384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. ¹	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	7 793	6 267	3 977
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	606	335	143
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 691	29 537	4 636
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	30 865	24 702	24 783
	БАЛАНС	1600	80 955	60 841	33 539
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	63 184	50 990	29 205
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	5	5	5
	Кредиторская задолженность	1520	4 200	3 157	1 139
	Другие краткосрочные обязательства	1550	13 566	6 689	3 189
	БАЛАНС	1700	80 955	60 841	33 539

Руководитель

Мухин О.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " марта 2022 г.

место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **ИФНС России по Центральному административному округу г. Омска(код 5503)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ООО УК "Наш Дом-ЖЭУ №1", 5503253938/550301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **22.03.2022** в **11.08.28** налоговую декларацию (расчет)

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, первичный, 34, 2021 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_USN_5503_5503_5503253938550301001_20220322_DFC1D078-0F86-4DD0-B8CE-3CCB9E8B4DD7**
(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Центральному административному округу г. Омска(код 5503)**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **22.03.2022** и принята налоговым органом **22.03.2022**,
регистрационный номер **00000000001431794727**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **ИФНС России по Центральному административному округу г. Омска(код 5503)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ООО УК "Наш Дом-ЖЭУ №1", 5503253938/550301001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **22.03.2022 в 11.23.55** налоговую декларацию (расчет)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2021 год
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_BOUPR_5503_5503_5503253938550301001_20220322_79381F6E-CA71-4F40-B863-25965BAA3221**
(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Центральному административному округу г. Омска(код 5503)**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **22.03.2022** и принята налоговым органом **22.03.2022**,
регистрационный номер **00000000001431777719**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)



ИНН 5503253938 --
КПП 550301001 Стр. 001

Приложение № 1
к приказу ФНС России
от 25.12.2020
№ ЕД-7-3/0580

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 0 -- Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2021

Представляется в налоговый орган (код) 5503 по месту нахождения (учета) (код) 210

ООО УК "НАШ ДОМ - ЖЭУ №1"

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код) -- ИНН / КПП реорганизованной организации -- / --

Номер контактного телефона --

На 004 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на -- листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:

1 1 - налогоплательщик
2 - представитель налогоплательщика

МУХИН
ОЛЕГ
ВИКТОРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество * полностью)

--
--
--
--
--
--
--
--
--
--

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись Дата 22.03.2022

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

--
--

* Отчество указывается при наличии

Заполняется работником налогового органа
Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код) --

на -- страницах

с приложением подтверждающих документов
или их копий на -- листах

Дата представления
декларации -- . -- . --

Фамилия, И.О. *

Подпись



ИНН 5503253938--

КПП 550301001 Стр 002

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	52701
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр. 270 разд. 2.2	020	701877--
Код по ОКТМО	030	--
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 >= 0	040	489175--
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр. 020 - стр. 271 разд. 2.2, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 < 0	050	--
Код по ОКТМО	060	--
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	300034--
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - стр. 272 разд. 2.2, если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	--
Код по ОКТМО	090	--
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2	100	183114--
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	--
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 273 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2 или (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 280 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 < стр. 280 разд. 2.2 и (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) > стр. 280 разд. 2.2	110	--
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 280 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если стр. 280 разд. 2.2 > стр. 273 разд. 2.2 и стр. 280 разд. 2.2 > (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080 + стр. 101)	120	--

* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

22.03.2022

(дата)



ИНН 5503253938 - -

КПП 550301001 Стр. 003

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели
1Код строки
2Значения показателей (в рублях)
3

Код признака применения налоговой ставки:

201 1

- 1 - налоговая ставка в размере 15 %, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;
- 2 - налоговая ставка в размере 20 %, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек

Сумма полученных доходов нарастающим итогом:

за первый квартал

210 25066625 - - - -

за полугодие

211 50887233 - - - -

за девять месяцев

212 79716857 - - - -

за налоговый период

213 110673004 - - -

Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:

за первый квартал

220 20387444 - - - -

за полугодие

221 42946889 - - - -

за девять месяцев

222 69776284 - - - -

за налоговый период

223 99511674 - - - -

Сумма убытка, полученного в предыдущем налоговом периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период

230 - - - - - - - - - -

Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал
стр. 210 - стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0

240 4679181 - - - - -

за полугодие
стр. 211 - стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0

241 7940344 - - - - -

за девять месяцев
стр. 212 - стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0

242 9940573 - - - - -

за налоговый период
(стр. 213 - стр. 223 - стр. 230, если стр. 213 - стр. 223 - стр. 230 > 0)

243 11161330 - - - - -

Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:

за первый квартал
(стр. 220 - стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)

250 - - - - - - - - - -

за полугодие
(стр. 221 - стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)

251 - - - - - - - - - -

за девять месяцев
(стр. 222 - стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)

252 - - - - - - - - - -

за налоговый период
(стр. 223 - стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)

253 - - - - - - - - - -

Налоговая ставка (%):

за первый квартал

260 15 . -

за полугодие

261 15 . -

за девять месяцев

262 15 . -

за налоговый период

263 15 . -

Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации

264

- - - - - - - - - - / - - - - - - - - - -



ИНН 5503253938--

КПП 550301001 Стр. 004

Показатели
1Код строки
2Значения показателей (в рублях)
3

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

для стр. 201 = "1": (стр. 240 х стр. 260 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 240 х стр. 260 / 100)

270 701877-----

за полугодие

для стр. 201 = "1": (стр. 241 х стр. 261 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 241 х стр. 261 / 100,

если стр. 261 = стр. 260;

стр. 270 + (стр. 241 - стр. 240) х стр. 261 / 100,

если стр. 261 > стр. 260)

271 1191052-----

за девять месяцев

для стр. 201 = "1": (стр. 242 х стр. 262 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 242 х стр. 262 / 100,

если стр. 262 = стр. 261;

стр. 271 + (стр. 242 - стр. 241) х стр. 262 / 100,

если стр. 262 > стр. 261)

272 1491086-----

за налоговый период

для стр. 201 = "1": (стр. 243 х стр. 263 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 243 х стр. 263 / 100,

если стр. 263 = стр. 262;

стр. 272 + (стр. 243 - стр. 242) х стр. 263 / 100,

если стр. 263 > стр. 262)

273 1674200-----

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (налоговая ставка 1%)
(стр. 213 х 1 / 100)

280 1106730-----

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

Организация ООО УК "Наш Дом-ЖЭУ №1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | |
|------------|----|
| 0710002 | |
| 23720794 | |
| 5503253938 | |
| 68.32 | |
| 12165 | 16 |
| 384 | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | За 2021 г. ¹ | За 2020 г. ² |
|-----------|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка ⁷ | 2110 | 117 728 | 109 658 |
| | Расходы по обычной деятельности ⁸ | 2120 | (102 661) | (83 676) |
| | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 351 |
| | Прочие расходы | 2350 | (1 593) | (1 835) |
| | Налоги на прибыль (доходы) ⁹ | 2410 | (-) | (-) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 13 474 | 24 498 |

Руководитель

(подпись)

Мухин О.В.

(расшифровка подписи)

" 22 " марта 2022 г.